

Спецификација предмета за књигу предмета

| | | | |
|---|---|---|----------|
| Студијски програм | | Основне академске студије права | |
| Изборно подручје (модул) | | | |
| Врста и ниво студија | | Први ниво студија | |
| Назив предмета | | Увод у грађанско право и стварно право | |
| Наставник (за предавања) | | Доц. др Душан Новаковић | |
| Наставник/сарадник (за вежбе) | | Мр Душко Челић | |
| Наставник/сарадник (за ДОН) | | | |
| Број ЕСПБ | 12 | Статус предмета (обавезни/изборни) | обавезни |
| Услов | Нема услова | | |
| Циљ предмета | Развијање научних сазнања о структури грађанскоправне области, о принципима регулисања грађанскоправних односа и њиховом значају; овладавање методама, процесима и поступцима истраживања грађанскоправних принципа и института; овладавање специфичним правним вештинама у систему грађанскоправне заштите имовинских и неимовинских права; развијање креативних способности ради унапређења правних односа између субјеката приватно правних односа и ради учествовања у планирању и анализи развоја института грађанског права ; да обучи студенте и припреми за даље проучавање и рад на другим предметима факултета. | | |
| Исход предмета | Оспособљавање студента да: 1) схвати структуру и природу института грађанског и стварног права; 2) влада кључним терминима, појмовима и институтима грађанског и стварног права; 3) разуме грађанскоправно окружење у систему европског континенталног правног система, његову правну логику и однос грађанског права са сродним и дивергентним гранама права; 4) развије способност да компетентно и аргументовано дискутује о приватноправним односима у друштву, уочава, сагледава и даје предлоге за решавање правних проблема у овој области; 5) развије способност систематичног приступа грађанскоправним проблемима и да прати развој и правилно примењује прописе о грађанскоправним односима; 6) развије способност анализе и синтезе и навике да перманентно ради на сопственом проф. усавршавању. 7. Разуме и схвати појам својине као базног друштвеног односа за целокупност друштвених односа у друштвеној заједници. | | |
| Садржај предмета | | | |
| Теоријска настава | Систем грађанског права. - Предмет и метод грађанског права. - Грађанско право у систему права. Извори грађанског права. Правни субјекти (имаоници) (физичка лица, правна лица). Појам и врсте субјективних грађанских права. - Правни промет. – Имовина. Правни послови. - Модификације правних послова. – Заступништво. Одбрана семинарских радова. Протек времена као правна чињеница. - Социјализација (морализација) грађанског права. - Повреда и заштита права. Стварно право у бјективном и субјективном смислу. - Општи појам и подела ствари. Државина (појам, врсте, заштита). Право својине (општи појам, стицање, престанак, заштита). Право својине са више субјеката (сусвојина, заједничка својина, етажна својина). Службености (стварне и личне) и суседска права. Одбрана семинарских радова. Заложно право (општа разматрања, начела, заложно право на покретним стварима, заложно право на правима). Право ретенције. - Заложно право на непокретним стварима (хипотека). Одбрана семинарских радова. Право прече куповине. - Право закупа. Земљишни регистри (земљишно књижни систем, тапијски систем, јединствена евиденција). | | |
| Практична настава (вежбе, ДОН, студијски истраживачки рад) | | | |
| Литература | | | |
| | 1 Радмила Ковачевић Куштримовић, Мирослав Лазић, Увод у грађанско право , Ниш, 2008 | | |
| | 2 Драгољуб Стојановић, Оливер Антић, Увод у грађанско право , Београд, 2004 | | |
| | 3 Обрен Станковић, Миодраг Орлић, Стварно право , Београд, 2004 | | |
| | 4 Радмила Ковачевић Куштримовић, Мирослав Лазић, Стварно право , Ниш, 2006 | | |

| | |
|---|--|
| 5 | <p>Душко Челић, Извори за Увод у грађанско право и стварно право, Косовска Митровица, 2011</p> <p>Законски прописи, 1. Закон о облигационим односима ("Службени лист СФРЈ", бр. 29/78, 39/85, 45/89-одлука УСЈ, 57/89 "Службени лист СРЈ", бр 31/93, и "Службени лист СЦГ бр. 1/2003-Уставна повелја) 2. Закон о основама својинско правних односа ("Службени лист СФРЈ" бр. 6/80, бр. 36/90, "Службени лист СРЈ", бр. 29/96, "Службени гласник РС", бр.115/2005-др. закон.3. Закон о zaloжном праву на покретним правима уписаним у регистар ("Службени гласник РС ", бр.57/03, 61/05, и 64/2006); 4. Закон о хипотеци ("Службени гласник РС" , бр. 115/2005) , 5. Закон о државном премеру и катастру ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 18/2010, и 65/ 2013</p> |
|---|--|

| Предавања | Вежбе | ДОН | Студијски истраживачки рад | Остали часови |
|-----------|-------|-----|----------------------------|---------------|
| 5 | 3 | 0 | 0 | 0 |

| | |
|---------------|---|
| Методe | Предавања, вежбе, семинарски радови, колоквијуми, тестови, индивидуалне консултације. |
|---------------|---|

Оцена знања (максимални број поена 100)

| Предиспитне обавезе | поена | Завршни испит | поена |
|---------------------|-------|---------------|--------|
| активност у току | 0-15 | писмени испит | |
| практична настава | 0-15 | усмени испит | 0 - 50 |
| колоквијуми | 0-10 | | |
| семинари | 0-10 | | |